

# Nyhedsbrev maj 2020.

## **Generalforsamlingen 25. august**

For at minde medlemmerne om generalforsamlingen vil der i uge 32 blive uddelt et brev til alle. Som tidligere meddelt bedes man beholde den adgangsformular/fuldmagtsformular som allerede er udsendt, da den også vil gælde ved den udskudte generalforsamling. Hvis den er bortkommet, ellers hvis man som ny ejer ikke har fået den overdraget fra den tidligere ejer, kan man identificere sig ved indgang ved at benytte sit sygesikringsbevis.

## **Svømmebassiner.**

Som de fleste sikkert er klar over, har vi nu åbnet for vores svømmebassiner. Der er en række særlige krav, som vi skal overholde, for at vi kan holde åbent, og ud over, at de ligger på vores hjemmeside og er opslået ved fælleshuset og indgangen til bassinerne, så vedhæfter vi dem også som et bilag til dette nyhedsbrev. Det er meget vigtigt, at reglerne overholdes og at svømmevagternes anvisninger bliver respekteret. Hvis det ikke sker, er der en forøget smitterisiko med COVID-19. Samtidig risikerer vi at få lukket af politiet, som vil udstede bøder på 2.500 kr. til de tilstedeværende og til foreningen.

## **Udestuer**

45 nye tilmeldte – Ingen Højere? Jo der er nok forsat nogle, som lige skal med ind under forsikringsparaplyen. Ring til forretningsføreren, hvis I er i tvivl.

## **Opladestationer til el-biler**

Kontoret får et stigende antal forespørgsler om mulighederne for at oplade en el-bil i Rønneholtparken, hvis man vælger at anskaffe sig sådan en.

Der er to mulige løsninger på det.

På generalforsamlingen 2019 fremlagde bestyrelsen det tilbud på en kollektiv løsning med etablering af ladestationer på parkeringspladserne, som vi havde fået fra E.ON, der er den ene af de to store spillere på dette område. En sådan løsning er en millioninvestering, som for det første vil kræve en vedtægtsændring, men som også vil være meget vanskelig at finde en rimelig betalingsform for i forhold til medlemmerne. Skal det kun være dem, der har el-bil, som skal betale, skal alle betale, skal man kunne tilkøbe brug af standerne senere? Det er en næsten umulig "Hønen og Ægget" situation. Kommunernes Landsforening har forespurgt Energistyrelsen om, hvilken rolle kommunerne kan og må spille i etablering af et kommunalt system. Det tygger de stadig på i styrelsen, og i mellemtiden forklarer Allerød Kommune, at de som virksomhed har etableret pladser til deres egne biler, som i princippet er tilgængelige for alle – bortset fra at de tilhørende parkeringspladser er forbeholdt kommunens egne biler.

Den anden løsning kunne være, at den enkelte bilejer selv fik opsat en ladestander ved sit eget hus til at oplade sin egen bil. Det er imidlertid heller ikke så enkelt. Omkring 20 % af husene vender ud til en parkeringsplads, og selvom man skulle opstregge nye parkeringsområder, som ligger anderledes end de oprindelige, så løser det jo kun en begrænset del af problemet. Skal de andre grundejere have mulighed for at trække kabler fra deres hus over fællesområderne til parkeringspladserne? Skal parkeringsreglerne ændre, så man må parkere foran sit hus på stierne? Bestyrelsen tænker over situationen, spørgsmålet vil blive taget op på generalforsamlingen, og i mellemtiden må de potentielle el-bils ejere væbne sig med tålmodighed.