

Nyhedsbrev juli 2019.

Nye maskiner til driften

Når vi skal vedligeholde vores store fællesarealer, er der brug for maskiner, og vi har hidtil haft en stor græsslåmaskine og to såkaldte redskabsbærere – det man typisk vil kalde små traktorer. Alt det er efterhånden grundigt slidt, og omkostninger til reparation og spildtid med stilstand som følge af nedbrud, er blevet uacceptabelt.

Derfor har vi set på mulighederne for en samlet udskiftning, og efter en omhyggelig proces har vi valgt at skifte til nye John Deere maskiner. De er, som nogle måske ved, grønne - og det er ikke kun malingen, der er grøn. Vi springer flere generationer frem i miljøkrav, og tilmed er en af dem el-dreven.

- Der kommer en traktor med frontlæsser med skovl og grab, græsslåningsenhed, lift, sneskraber og saltudlægger. Den sidste er tilmed computerstyret, så der kan programmeres hvor lidt salt, man vil udlægge og helt stoppe, når der holdes stille og bakkes. Godt for miljø og omkostninger til salt.
- Den store græsslåmaskine bliver fortsat med diesel, men den møder de nyeste EURO miljøkrav.
- Endelig kommer der en Gator, som er en lille ladvogn til diverse transporter. Det specielle ved den er, at den er el-dreven. Den er derfor lydløs og forureningsfri.

De nye maskiner ruller ud fra uge 32-33 og traktoren lidt senere, da der er leveringstid.

Personaleændring

En af vores servicemedarbejdere er fratrådt.

Vi har imidlertid fundet en afløser. Det er Jan Kristensen på 53 år, som bor i Lynge. Jan har bred erfaring med både mekanik og jord og kloakarbejde, anlægsarbejde og andet praktisk. Vi ser frem til at byde Jan velkommen 1. september.

Nattebadning

Vi har flere gange omtalt problemet med ulovlig indtrængen på vores område ved poolen, og seneste har det ført til en politianmeldelse og erstatningskrav mod en ung mand. Det er trist, at det skal komme dertil, men det er både farligt for dem der trænger ind, meget generende for naboerne og det betyder ekstra omkostninger til foreningen for udbedring af de skader, der forvoldes.

Ferieafslutning

Juli har været ferietid, men med august er vi tilbage igen. Da vi er en medarbejder mindre i et par måneder, betyder det at vi kommer lidt bagefter med arbejdet i de grønne områder, men da vi snart er på fuld bemanning igen, skal vi nok få rettet op på det.