

Nyhedsbrev november 2014

Nyt fra Bestyrelsesmødet

Bestyrelsen holdt møde 28. oktober. Mødet var åbent for alle medlemmer, men det er ikke et tilløbsstykke, da der ikke kom "gæster".

På generalforsamlingen til marts 2015 skal der foretages flere valg. Kasserer Lars Bloch er villig til genvalg. Bestyrelsesmedlem Tina Sørensen vil gerne træde ud og fortsætte som suppleant, men kan eventuelt fortsætte i bestyrelsen. Der skal også vælges to suppleanter. **Bestyrelsen opfordrer alle, der har lyst til at deltage i bestyrelsesarbejdet til at melde sig som kandidat til enten bestyrelsen eller til en post som suppleant.**

Der skal vælges revisor og kritisk revisor. Dette går LB videre med.

Første udkast til budgettet 2015 blev gennemgået, og LB vil arbejde videre med det med henblik på en endelig godkendelse på næste bestyrelsesmøde.

Regnskabet per 30.9 blev gennemgået. Det udviser et underskud på 885 tkr, som især kommer fra vedligeholdelse af svømmebassin (der jo har givet en del problemer i år) og reparation af flere spulebrønde end budgetteret. Der er positive afvigelser på forsikring og varmeregnskabet faste del.

Forhandlingerne med Allerød Kommune om den fremtidige varmforsyning fortsætter. Man forventer at være så langt, at vi kan træffe en beslutning om eventuelt skift på generalforsamlingen 2015.

Varmemesteren kunne fortælle, at man er ved at være færdige med reovering af belægning og beplantning ved M13-21. Vores aftale med Telia om udlejning af plads til mobilantenne er opsagt, og i begyndelsen af november vil antennen blive nedtaget, og Telias øvrige installationer vil blive fjernet – herunder et af teknikhusene på pladsen ved svømmebassinet. Til foråret vil der blive udført reparation af malingen på skorstenen. Til den lille sal i Fælleshuset vil der blive indkøbt 15 stole, så der er pladser nok, når denne sal bruges.

Rammeaftalen med YouSee om levering af mobiltelefoni og bredbånd med rabat til foreningens medlemmer er trådt i kraft, men informationskampagnen om aftalen afventer, at YouSee er klar til at gå i gang. Indtil da, er det vigtigt, at medlemmer gør YouSee kundetjenesten tydeligt opmærksom på, at aftalen foreligger, når de bestiller ydelserne.

Forretningsføreren og Jens Clod Præstholm har afholdt intromøde for nye grundejere. Trods relativt beskedent fremmøde, mener vi fortsat, at der skal inviteres til disse møder, da det er vores indtryk, at deltagerne har glæde af den information, de får.

Der blev aftalt datoer kommende bestyrelsesmøder og generalforsamling, som finder sted 26. marts 2015.