

Nyhedsbrev Maj 2016.

Fra bestyrelsesmødet 26. april

Da det var første møde efter generalforsamlingen blev bestyrelsen konstitueret med Mie Christensen som næstformand.

Kvartalsregnskabet blev gennemgået, og da det stort set følger budget, gav det ikke anledning til kommentarer.

Byggetegningerne af de forskellige udhusmodeller er færdige og sendt til godkendelse hos Allerød Kommune, hvorfra vi afventer svar.

I forlængelse af drøftelserne på generalforsamlingen om afgrænsning af foreningens ansvar ved tagvedligeholdelse er der ved at blive udarbejdet et juridisk responsum, som kan danne grundlag for en beslutning. Med hensyn til algeafrensning af gavlene er denne opgave i kø på forretningsførerens bord.

Vi afventer fortsat, at Allerød Kommune kommer med et udspil til den fremtidige renovation.

Vi har fået en ny medarbejder i praktik i samarbejde med kommunen. Anas er syrer fra Damaskus og han arbejder sammen med vore egne folk om vedligeholdelsen af grønne områder.

Efter den omfattende fældning ved Askevangelen/Kollerødvej, som var nødvendig efter vinteren, er vi nu færdige med at genplante i området. Der er også andre områder, som ud fra vores grønne plan er blevet fornyet.

Og så er der stadig gang i hushandlerne, så der blev holdt intro møde 10. maj for nye grundejere.

Legepladserne

Der har været holdt møde med legepladsrepræsentanterne, og vi får nu ønsker ind til nyt udstyr. Der er allerede planlagt arbejdsdage i flere vange, og vi kan kun opfordre til at alle giver en hånd med – også selvom man ikke har børn i legepladsalderen. Det er en hyggelig måde at være sammen på, og velholdte legepladser er et stort aktiv for Rønneholdtparken. Heldigvis har bestyrelsen fået flere ansøgninger om tilskud til indkøb af udstyr ud over budgetterne, så der er gang i byggeplanerne.

Ny kontrakt med YouSee om leje af boks

Vi har indgået aftale med YouSee, som betyder, at vore medlemmer kan leje en YouSee boks for 30,- kr. per måned mod normalt 99,- kr. YouSee er nu klar til at modtage bestillinger og vi har fået nedenstående information fra dem:

Med den nye tv-boks bliver YouSee's store underholdningsunivers også tilgængeligt på den store tv-skærm.

Jeres beboere/medlemmer får på hjemmets store skærm mulighed for at:

- *slippe for faste sendetider – man går blot i Tv-arkiv og finder dét, man ikke nåede at se*
- *optage et afsnit af yndlingsserien – eller hele sæsonen*
- *spole tilbage og se et afgørende øjeblik igen*
- *sætte programmet på pause, mens kaffen brygger færdig*
- *lave dit eget underholdningsunivers med dine favorit programmer*
- *Se hvordan på www.youseedk/frihed*

Da jeres forening har en tv-boksaftale, kan jeres beboere/medlemmer bestille tv-boksen til 30 kr. om måneden.

I de første uger har der været stor interesse for tv-boksen. Det er vi selvfølgelig glade for. Men desværre betyder det, at bestillinger på tv-boksen har en længere leveringstid i den kommende periode.

Tv-boksen kan bestilles hos YouSee's kundeservice på 70 70 40 40, via yousee.dk eller i én af vores butikker.

For at få den mest stabile forbindelse til tv-boksen, anbefaler vi, at man tilslutter netværkskablet mellem boksen og bredbåndsmodemet. Få hjælp til opsætningen med en trin for trin guide med hjælpevideoer [her](#). (Tryk ctrl + enter)

Svømmebassin

Som nogle måske har set er svømmebassinet og området omkring det ved at blive renoveret i øjeblikket. En del fliser er gået løse ved bassinkanten, og vi har fået tætnet "taget" over teknikrummet samt foretaget ændringer i overløbssystemet. Vi er ved at få lagt fliserne på plads igen, og så mangler der blot at blive bygget et nyt skur. Det bliver alt samme klart til

åbningsdagen Lørdag 4. juni

Åbningstiden om morgenen vil blive fra 7.30 og ikke fra 7.00. Ændringen skyldes, at vi ændrer nogle arbejdsrutiner, og det medfører, at vore medarbejdere skal have lidt mere tid til at sikre vandkvaliteten om morgenen.

Forårstid er havetid

Nu er det blevet tid til at komme i haven igen og få ryddet op efter vinteren eller forberede sommeren. I den forbindelse bliver der ofte mere haveaffald, og det er værd at minde om vores regler for det:

Hvad hentes: Der afhentes flisbart haveaffald. Det vil sige hækafklip, grene og blomster uden jord. Større grene på over 8 cm. i diameter skal være skåret i længder af max 1 meter. Der må ikke være sten, jord eller rødder i affaldet.

Hvor placeres det: Haveaffaldet lægges i en bunke, **ikke i poser**, i fællesarealet uden for egen have. Grene skal lægges i samme retning for at lette arbejdet.

Hvornår hentes det: Haveaffald hentes i perioden 1. april til 1. oktober. Haveaffald lægges ud om søndagen, og vil blive afhentet om mandagen.

I bedes kontakte varmecentralen på tlf.: 48 17 60 56, når der er haveaffald til afhentning.

Hvis jeres have renoveres af professionelle entreprenører, så skal alt affald fjernes af entreprenøren.

Varmecentralen

Siden generalforsamlingen er der indgået aftale med E.ON om, at de overtager driften af varmecentralen. Samtidig forhandles der med leverandørerne af vores nye udstyr i varmecentral, og her er vi nu så langt, at de endelige kontrakter forventes at være klar i løbet af en uges tid.

Vi planlægger at gå i gang med at nedtage de gamle kedler og andet udstyr 26. maj. Inden da bliver der etableret en mobil varmecentral, som opstilles på pladsen ved svømmebassinet op ad gymnastiksalen lige indenfor hegnet. Når nedtagningen begynder, vil et område af forpladsen ved varmecentralen blive afspærret, så der kan lægges både gammelt og nyt materiale.

Arbejdet stå på frem til 8. juli og resten af juli vil der så blive kørt prøvedrift.

Arbejdet vil ikke – eller kun i meget ringe omfang – påvirke levering af varmt vand. Der kan dog forekomme afbrydelser i få timer ad gangen.

Arbejdet vil heller ikke forhindre adgang til svømmebassin eller baderummene.