

Nyhedsbrev marts 2018.

Nyt fra bestyrelsen

Der blev afholdt generalforsamling 27. april. Fremmødet var denne gang præget af, at mødet fandt sted umiddelbart før påske. Referatet er klart og kan læses på vores hjemmeside og med dette link:

[Generalforsamling 2018](#)

Haveaffald

Så er det ved at være forår, og derfor genoptager vi afhentning af haveaffald. Vi har flyttet afhentningsstederne til parkeringspladserne, hvor der som hidtil vil blive afmærket om fredagen, når der bliver hentet om mandagen. Vi har valgt at placere det på de asfalterede områder, da det har vist sig, at græsset tager meget skade af, at der ligger affald på det.

Vi afhenter hver 14 dag har første afhentning mandag den 16. april og dermed oprettes pladserne fredag 13. april.

Vi vil lige minde om reglerne, da nogen måske har glemt dem i vinterens løb:

- **Der må kun lægges planteaffald.**
- **Det må ikke ligge i plastposer.**
- **Det må først lægges ud på opsamlingspladserne, når skiltene er opstillet.**

Husk også, at man altid kan leje en trailer af foreningen, hvis man har større mængder affald. Det koster beskedne 100 kr. for en dag.

Persondataforordningen og varmeregnskaber

I forbindelse med at Persondataforordningen fra EU træder i kraft 25. maj 2018, vil oplysninger om varmemeforbrug blive betragtet som personfølsom information.

Det betyder, at vi i Grundejerforeningen fremover ændrer vores procedure i forbindelse med ejerskifte. Hidtil har vi blot modtaget information om, at der er sket ejerskifte per en given dato, og opgørelse af udgifter i forhold til grundejerforeningen er så blevet opgjort mellem køber og sælger over refusionsopgørelsen. Vi har derefter ved den først kommende opkrævning blot skiftet information om ejer men i øvrigt kørt videre med det samme ejendomsregnskab, som så også har ligget til grund for årsopgørelsen.

Fremover skal der udarbejdes et slutregnskab for sælger per salgsdatoen og et budget for køber fra denne dato og resten af kalenderåret.

I praksis er der fortsat behov for, at ejendomsmægler og parterne aflæser varmemåleren på overdragelsesdagen. Denne aflæsning sendes til kontoret. Herefter udarbejder kontoret slutopgørelsen og budgettet, som begge dele sendes til ejendomsmægleren. Slutopgørelsen kan derefter indgå i refusionsopgørelsen og budgettet giver et realistisk billede til køber.

Vi forventer, at det komme til at forløbe uden problemer, og det skulle gerne blive betydelig enklere for mægleren at udarbejde refusionsopgørelsen.

RAG planer for 2018

Rønneholtparkens Aktivitetsgruppe (bedre kendt som RAG) har mange spændende planer for denne sæson. Som altid vil man gerne have frivillige til at hjælpe, så dette program kan blive gennemført så godt som muligt.

Årshjul for RAG

2018	
Dato/Periode	Aktivitet
11 Februar	Fastelavn
10 Juni	Rønneholtparkens stafetløb
16 Juni	Fodbold VM på storskærm i fælleshuset
23 Juni	Sankt Hans
18 August	Pool party med grill, musik og fadøl
27 Oktober	60ér fest med spisning og dans
18 November	Banko
Dato ukendt	LAN party

Der kan selvfølgelig forekomme ændringer og der vil blive givet nærmere besked, når de enkelte arrangementer nærmer sig.

Hvis programmet frister hjælpere til at melde sig, så henvend jer til Trine Starostka på trine_starostka@yahoo.dk eller Britt Heinzmann L96 på tlf. 6126 2472.

Kommende arrangementer

Vi holder introduktionsmøde for nye grundejere 10. april, hvor vi har udsendt separat invitation.

Vi holder møde med legepladsrepræsentanterne 17. april, hvor der også er udsendt invitation og information.