

Nyhedsbrev august 2018.

Nyt fra bestyrelsen

Der blev afholdt bestyrelsesmøde 21. august.

Halvårsregnskabet blev gennemgået, og det ser fornuftigt ud.

Foreningens politik for overholdelse af persondataforordningen blev godkendt og den er nu tilgængelig på vores hjemmeside. Den kan ses ved at følge dette link <http://www.roenneholtparken.dk/om-os/privatlivspolitik-og-persondata> .

Det gamle træ, oh lad det stå...

... lad det blot dø af ælde. Sådan lød omkvædet i en gammel sentimental varietiesang for mange år siden (angiveligt skrevet på vegne af Olsens hund, der havde som sit yndlingstræ til at lette ben op ad). Den skæbne har nu ramt et af de gamle lindetræer i alléen langs vores østlige skel. Træet sprang ikke ud i år, og nu er det faldet for saven.



Efterårets planteprogram

For et par år siden blev en hel del af træerne mod Kollerødvej ødelagt af tung sne. Efterfølgende har vi plantet en del af bl.a. nød og hæg. Nu bliver der som næste skridt fræsset de gamle stubbe og rensset for ukrudt, og så vil der i efteråret blive plantet fyr, syren og andre høje buske.

Også ud mod Rønneholt Parkvej ved Cedervangen vil der blive plantet med blomstrende buske.

Svømmebassin

Det har været en utrolig sommer, og der har været mange gæster i svømmebassinerne. Driften er forløbet uden problemer, og med udgangen af august lukker vi ned for i år.

Til den kommende sæson regner vi med, at der skal en ny afdækning til det store bassin, da den dels er mør af sol og vand og samtidig fik en hård behandling ved forårets studenter-natte-besøg.

Renovering af stern

Vores næste store renoveringsprojekt er så småt gået i gang. Det er beklædning af stern på tagene med aluminium. I år vil der bliver arbejdet på den midterste tredjedel af blokkene. Der vil blive givet information til den enkelte grundejer et par uger før, arbejdet går i gang. Det er vigtigt at man har nedtaget tørresnore på altanen, og hvis der er eksempelvis vindmålere til styring af markiser, skal de også fjernes. De må ikke efterfølgende sættes op igen. Arbejdet vil blive udført fra lift eller fra taget, men i visse tilfælde kan det være nødvendigt at få adgang til altanen, og så giver vi besked og aftaler nærmere.

Introduktionsmøde for nye grundejere

Der er ikke mange huse til salg i Rønneholtparken, og de der udbydes sælges med det samme. Alligevel har vi fået en del nye naboer, og som sædvanlig inviterer bestyrelsen dem til et informationsmøde og stort og småt, rettigheder og ansvar og en kop kaffe. Det sker 31. oktober, og der inviteres direkte til dem, der er kommet til inden for det sidste halve års tid.

Regulering af pantstiftende gæld

Som bekendt har Grundejerforeningen lyst en pantstiftende gæld i hver ejendom i foreningen på oprindelig 10.000,00 kr. Gælden er lyst i juli måned 1991 og den reguleres hvert år i juli med nettoprisindekset.

Indekset var i juli 1991 62,8 og i juli 2018 103,6. Den regulerede gæld er derfor nu $10.000,00/62,8 \cdot 103,6 =$

16.496,81 kr.